

序号	修缮内容	类别	修缮名称	单位	数量	材料费	修缮人工费	备注		
1	不锈钢门	I	普通焊接	项	1					
		II	1 平方米不锈钢板 (型号 202)	m ²	1					
		III	1 平方米不锈钢板 (型号 304)	m ²	1					
		IV	更换整扇不锈钢门 (型号: 202)	m ²	1					
		V	更换整扇不锈钢门 (型号: 304)	m ²	1					
		VI	换不锈钢门锁焊接	把	1					
		VII	换不锈钢门铰焊接	付	1					
		VIII	换不锈钢方通(型号 202) (25mm*25mm)	m	1					
		IX	换不锈钢方通(型号 304) (25mm*25mm)	m	1					
		X	换不锈钢方通(型号 202) (33mm*33mm)	m	1					
		XI	DN115 不锈钢圆通	m	1					
		XII	DN20、DN25 不锈钢 圆通	m	1					
		I	DN40、DN50 不锈钢 圆通	m	1					
		II	DN63 至 DN75 不锈 钢圆通	m	1					
		III	38*38 型不锈钢方 通、圆通	m	1					
		IV	不锈钢防盗网	m ²	1					
		V	维修不锈钢门	天	1					
		2	夹板木门	I	普通加固维修	扇	1			
				II	维修夹板木门边	套	1			
				III	整扇夹板木门更换	扇	1			
IV	夹板木门套更换			套	1					
V	维修夹板木门铰			次	1					
VI	更换夹板木门铰			次	1					
VII	拆除旧木门及门套			套	1					
3	卫生门 (铝	I	普通加固维修	次	1					

	合金)	II	整扇门更换	扇	1			
		III	门套维修	次	1			
		IV	更换门套	套	1			
		V	门锁的维修	次	1			
		VI	换门锁	把	1			
		VII	门铰维修	次	1			
		VIII	换门铰	付	1			
4	卫生门 (胶塑钢)	I	普通加固维修	次	1			
5	维修门磁吸	I	普通加固维修	次	1			
		II	更换胶塑磁门吸	个	1			
		III	更换不锈钢门磁吸	个	1			
6	批腻子	I	批腻子 1 平方米 (含 1 平方米) 以内	次	1			
		II	批腻子 10 平方米 (含 10 平方米) 以内	次	1			
		III	批腻子 50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
		IV	批腻子 50 平方米 以上	m ²	1			
7	墙面防漏修补	I	防漏修补 1 平方米 (含 1 平方米) 以内	次	1			
		II	防漏修补 10 平方米 (含 10 平方米) 以内	次	1			
		III	防漏修补 50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
		IV	防漏修补 100 平方米 (含 100 平方米) 以内	m ²	1			
		V	防漏 100 平方米 以上	m ²	1			
8	天花防漏修补	I	防漏修补 1 米 (含 1 米) 以内	次	1			
		II	防漏修补 10 米 (含 10 米) 以内	m	1			
		III	防漏修补 50 米 (含 50 米) 以内	m	1			

		IV	防漏修补 100 米(含 100 米) 以内	m	1			
		V	防漏修补 100 米以 上	m	1			
9	天花铝扣板	I	修补 1 平方米(含 1 平方米) 以内	次	1			
		II	修补 10 平方米(含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	修补 50 平方米(含 50 平方米) 以 内	m ²	1			
		IV	修补 100 平方米 (含 100 平方米) 以 内	m ²	1			
		V	修补 100 平方米以 上	m ²	1			
10	楼、地面裂缝 补漏	I	裂缝补漏 1 平方米 (含 1 平方米) 以 内	次	1			
		II	裂缝补漏 10 平方 米(含 10 平方米) 以 内	m ²	1			
		III	裂缝补漏 50 平方 米(含 50 平方米) 以 内	m ²	1			
		IV	裂缝补漏 100 平方 米(含 100 平方 米) 以 内	m ²	1			
		V	裂缝补漏 100 平方 米以上	m ²	1			
11	墙群砖维修	I	维修 1 平方米(含 1 平方米) 以内	m ²	1			
		II	维修 10 平方米(含 10 平方米) 以 内	m ²	1			
		III	维修 50 平方米(含 50 平方米) 以 内	m ²	1			
		IV	维修 100 平方米 (含 100 平方米) 以 内	m ²	1			
		V	维修 100 平方米以 上	m ²	1			
12	卫生间地面修 补(瓷砖)	I	更换瓷砖 1 平方米 (含 1 平方米) 以 内	次	1			

		II	更换瓷砖 5 平方米（含 5 平方米）以内	m ²	1			
		III	更换瓷砖 50 平方米（含 50 平方米）以内	m ²	1			
13	卫生间墙裙	I	维修 1 平方米（含 1 平方米）以内	次	1			
		II	维修 10 平方米（含 10 平方米）以内	m ²	1			
		III	维修 50 平方米（含 50 平方米）以内	m ²	1			
		IV	维修 50 平方米以上	m ²	1			
14	卫生间小便厕	I	换卫生间小便厕	个	1			
		II	换卫生间蹲厕	个	1			
		III	换卫生间坐厕	个	1			
15	卫生间洗手盆	I	换卫生间缸瓦洗手盆	个	1			
		II	换卫生间不锈钢洗手盆	个	1			
		III	换卫生间大理石洗手盆	个	1			
		IV	洗手盆换柱	条	1			
16	疏通卫生间厕所、下水道	I	疏通卫生间蹲厕、下水道	次	1			
		II	疏通卫生间座厕	次	1			
17	换门锁	I	换门锁	把	1			
18	换锁心	I	换锁心	个	1			
19	换柜门锁	I	换柜门锁	把	1			
20	抽屉锁	I	换抽屉锁	把	1			
21	文件具锁	I	换文件具锁	把	1			
22	柜门拉手	I	换柜门拉手	个	1			
23	维修门禁	I	维修玻璃门门禁	个	1			
		II	维修消防门门禁	个	1			
24	更换电子门禁器	I	更换玻璃门电子门禁器	个	1			
		II	更换消防门门禁器	个	1			
25	闭门器	I	更换玻璃门地弹簧	个	1			
		II	更换玻璃门电子门禁机电器	台	1			
		III	更换消防门闭门器	个	1			

		IV	更换玻璃门闭门器	个	1			
		V	更换不锈钢门闭门器	m ²	1			
26	换玻璃窗	I	换钢化玻璃窗	m ²	1			
27	纱窗	I	纱窗脱落维修加固	次	1			
		II	纱窗维修窗轮	次	1			
		III	更换纱窗窗轮	个	1			
		IV	更换纱窗网	m ²	1			
		V	更换整扇纱窗	m ²	1			
28	铝合金窗	I	铝合金窗维修加固	次	1			
		II	换铝合金窗	m ²	1			
29	维修铝合金窗	I	铝合金窗换窗轮	个	1			
		II	铝合金窗换窗锁	个	1			
		III	换铝合金窗玻璃	m ²	1			
		IV	换铝合金窗铰	个	1			
30	地面花岗岩 (麻花石)	I	维修 1 平方米(含 1 平方米)以内	次	1			
		II	维修 10 平方米(含 10 平方米)以内	m ²	1			
		III	维修 50 平方米(含 50 平方米)以内	m ²	1			
		IV	维修 100 平方米(含 100 平方米)以内	m ²	1			
		V	维修 100 平方米以上	m ²	1			
		VI	花岗岩石胶	kg	1			
31	地面花岗岩和定做花岗岩石柜、台(选择类)	I	定做 1 平方米(含 1 平方米)以内	m ²	1			
		II	定做 10 平方米(含 10 平方米)以内	m ²	1			
		III	定做 50 平方米(含 50 平方米)以内	m ²	1			
		IV	定做 100 平方米(含 100 平方米)以内	m ²	1			
		V	定做 100 平方米以上	m ²	1			
32	衣柜	I	维修衣柜门铰	次	1			
		II	换衣柜门铰	付	1			
		III	维修衣柜拉手	次	1			
		IV	换衣柜拉手	付	1			

		V	换衣柜门锁	把	1			
		I	维修衣柜门	次	1			
33	木凳	I	维修木凳	张	1			
34	医院防撞扶手		PVC 防撞扶手	m	1			
		I	弯头	个	1			
			直接	个	1			
35	电脑台	I	电脑台更换导轨	付	1			
		II	电脑台定做键盘抽 屉	个	1			
		III	电脑台定做电脑主 机托	个	1			
		IV	电脑台更换键盘抽 屉挡板	个	1			
36	焊铁架	I	1 米 (含 1 米) 以 内	层	1			
		II	10 米 (含 10 米) 以内	层	1			
		III	50 米 (含 50 米) 以内	层	1			
		IV	100 米 (含 100 米) 以内	层	1			
		V	100 米以上	层	1			
37	不锈钢架	I	1 米 (含 1 米) 以 内	层	1			
		II	10 米 (含 10 米) 以内	层	1			
		III	50 米 (含 50 米) 以内	层	1			
		IV	100 米 (含 100 米) 以内	层	1			
		V	100 米以上	层	1			
38	换辛瓦	I	1 平方米 (含 1 平 方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
		IV	100 平方米 (含 100 平方米) 以内	m ²	1			
		V	100 平方米以上	m ²	1			
39	排水沟盖板	I	一张 (60mm*40mm)	张	1			
40	抽油烟池	I	专用密封车 (抽饭堂	车	1			

			饭渣)					
41	抽化粪池	I	专用密封车	车	1			
42	玻璃胶	I	玻璃胶	支	1			
43	生态板 (2240mm* 1200mm)	I	张(5-9 厘板)	张	1			
		II	张(9- 12 厘板)	张	1			
		III	张(15- 18 厘板)	张	1			
44	木夹板 (2240mm* 1200mm)	I	张(5-9 厘板)	张	1			
		II	张(9- 12 厘板)	张	1			
		III	张(15- 18 厘板)	张	1			
45	色板 (2240mm* 1200mm)	I	张(5-9 厘板)	张	1			
		II	张(9- 12 厘板)	张	1			
46	石膏板 (2240mm* 1200mm)	I	张(5-8 厘板)	张	1			
		II	张(9- 12 厘板)	张	1			
47	埃特板 (2240mm* 1200mm)	I	张(5-8 厘板)	张	1			
		II	张(9- 12 厘板)	张	1			
48	玻璃纸	I	1 平方米(含 1 平方米) 以内	次	1			
		II	10 平方米(含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米(含 50 平方米) 以内	m ²	1			
		IV	100 平方米(含 100 平方米) 以内	m ²	1			
		V	100 平方米以上	m ²	1			
49	化粪池、沉沙井或其他用途沙井盖	I	0.5 平方米(含 0.5 平方米)以内水泥预制板	块	1			
		II	0.5 平方米至 1 平方米(含 1 平方米) 以内水泥水泥预制板	块	1			
		III	墨球铸铁沙井盖	块	1			
50	木地板	I	平方米	m ²	1			
51	给水管	I	DN20 管	m	1			
		II	DN25 管	m	1			
		III	DN32 管	m	1			
		IV	DN40 管	m	1			
		V	DN50 管	m	1			
		VI	DN75 管	m	1			

52	排水管	I	DN50 管	m	1			
		II	DN75 管	m	1			
		III	DN110 管	m	1			
		IV	DN160 管	m	1			
		V	DN200 管	m	1			
		VI	DN250 管	m	1			
		VII	DN315 管	m	1			
53	给排水管配件	I	DN20 管弯头、三通、直接	个	1			
		II	DN25 管弯头、三通、直接	个	1			
		III	DN32 管弯头、三通、直接	个	1			
		IV	DN40 管弯头、三通、直接	个	1			
		V	DN50 管弯头、三通、直接	个	1			
		VI	DN75 管弯头、三通、直接	个	1			
		VII	DN110 管弯头、三通、直接	个	1			
		VIII	DN160 管弯头、三通、直接	个	1			
		IX	DN200 管弯头、三通、直接	个	1			
		X	DN250 管弯头、三通、直接	个	1			
		i	DN315 管弯头、三通、直接	个	1			
54	砌砖墙	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
55	抹灰	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
56	锁	I	圆球锁	把	1			
		II	阳台门手锁	把	1			

		III	防辐射门锁	把	1			
		IV	消防门锁	把	1			
57	拉手	I	木门拉手	个	1			
		II	消防门拉手	个	1			
		III	不锈钢门拉手	个	1			
		IV	阳台门拉手	个	1			
		V	铝合金窗拉手	个	1			
58	接焊	I	接焊不锈钢篮、架、柜、车仔	个	1			
59	甲板天花	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
60	石膏板天花	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
61	抽污水池	I	专用密封车	车	1			
62	铝塑板	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
63	人工凿地面、墙	I	凿地面混凝土、墙面、墙面砖、地面砖	天	1			
64	40mm*80mm 墙裙砖	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
65	60mm*60mm 墙裙砖	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	m ²	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			

66	30mm*60mm 墙裙砖	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
67	车位线	I	1 米 (含 1 米) 以内	项	1			
		II	10 米 (含 10 米) 以内	m	1			
		III	50 米 (含 50 米) 以内	m	1			
68	木线	I	2 分-5 分	m	1			
		II	5 分- 10 分	m	1			
69	玻璃	I	5mm 普通玻璃	m ²	1			
		II	8mm 至 10mm 普通玻璃	m ²	1			
		III	10mm-20mm 普通玻璃	m ²	1			
		IV	5mm-8mm 厚钢化玻璃	m ²	1			
		V	10mm 厚钢化玻璃	m ²	1			
		VI	12mm 厚钢化玻璃	m ²	1			
		VII	中空玻璃	m ²	1			
		VIII	8mm 夹胶玻璃	m ²	1			
		IX	10mm 夹胶玻璃	m ²	1			
		X	10mm- 12mm 磨砂钢化玻璃	m ²	1			
		i	10mm- 12mm 磨砂玻璃	m ²	1			
70	运走余泥、杂物	I	拖拉机	车	1			
		II	6m ³ 车至 12m ³ 车	车	1			
71	铁护栏	I	1m*1.3m	个	1			
72	人工搬运	I	一般搬运 (单件物品 50KG 以下)	人	1			
				人	1			
		II	重型物件搬运 (单件物品 50KG 以上)	人	1			
				人	1			
73	开洞口	I	木柜台开洞口	天	1			
		II	大理石、开墙洞口	天	1			
		III	玻璃开洞口	个	1			
		IV	天花板开洞口	天	1			
74	搞卫生	I	搞卫生 (创卫、创文	天	1			

			明)					
75	叉车	I	移货物和移保安亭或物品等等	件	1			
76	铲车	I	不足 2 个小时按次收费	次	1			
		II	超过 2 小时按每小时收费	小时	1			
77	钩机	I	不足 2 个小时按次收费	次	1			
		II	60 型以内 (含 60 型) 超过 2 小时 按每小时收费	小时	1			
		III	60 型以上 (不含 60 型) 超过 2 小时按每小时收费	小时	1			
78	凿岩机	I	不足 2 个小时按次收费	次	1			
		II	超过 2 小时按每小时收费	小时	1			
79	吊车	I	不足 2 个小时按次收费	小时	1			
		II	超过 2 小时按每小时收费	小时	1			
80	60*60 地面砖	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
81	80*80 地面砖	I	1 平方米 (含 1 平方米) 以内	项	1			
		II	10 平方米 (含 10 平方米) 以内	m ²	1			
		III	50 平方米 (含 50 平方米) 以内	m ²	1			
82	60* 10 地脚线	I	1 米 (含 1 米) 以内	项	1			
		II	10 米 (含 10 米) 以内	m	1			
		III	50 米 (含 50 米) 以内	m	1			
83	80* 12 地脚线	I	1 米 (含 1 米) 以内	项	1			

		II	10 米（含 10 米）以内	m	1			
		III	50 米（含 50 米）以内	m	1			
84	地面砂浆	I	1 平方米（含 1 平方米）以内	项	1			
		II	10 平方米（含 10 平方米）以内	m ²	1			
		III	50 平方米（含 50 平方米）以内	m ²	1			
85	30*30 铝扣板	I	1 平方米（含 1 平方米）以内	项	1			
		II	10 平方米（含 10 平方米）以内	m ²	1			
		III	50 平方米（含 50 平方米）以内	m ²	1			
86	60*60 铝扣板	I	1 平方米（含 1 平方米）以内	项	1			
		II	10 平方米（含 10 平方米）以内	m ²	1			
		III	50 平方米（含 50 平方米）以内	m ²	1			
87	消防门	I	维修消防门	樘	1			
		II	更换消防门	樘	1			
88	门道轨	I	门道轨	m	1			
89	推拉门	I	吊轮	个	1			
90	建筑材料	I	砂子	m ³	1			
		II	碎石	m ³	1			
		III	石粉	m ³	1			
		IV	C30 混凝土	m ²	1			
		V	钢筋	吨	1			
		VI	水泥	包	1			
91	治疗室柜门	I	治疗室柜门	m ²	1			
92	窗帘	I	更换窗帘道轨	m	1			
		II	安装窗帘道轨	m	1			
		III	窗帘配件（挂钩、轮子）	个	1			
93	天花检修口	I	天花维修检修口	个	1			
94	污水池水泵	I	清理及运走污水池水泵垃圾	次	1			
95	沉沙井	I	清理沉沙井	次	1			
96	铝合金隔断墙	I	铝合金隔断墙	m ²	1			

97	排山	I	竹脚排山	m ²	1			
		II	钢管排山	m ²	1			
98	增加部分	I	座厕冲水器	个	1			
99		II	门插梢	个	1			
100		III	蹲厕冲水器	个	1			
101		IV	男小便厕感应器直 流两用	个	1			
102		V	空调天花板回风格 栅	m	1			
103	增加部分	VI	600*400 铸铁沙井盖 (过小车)	个	1			
104		VII	600*400 铸铁沙井盖 (过大车)	个	1			
105		VIII	给水管 DN90	m	1			
106		IX	给水管 DN100	m	1			
107		X	给水管 DN90 抢修夹	个	1			
108		XI	给水管 DN100 抢修 夹	个	1			
109		XII	切割不锈钢防盗网	m ²	1			
110		I	座厕冲水器	个	1			
111		II	蹲厕冲水器	个	1			
112		III	男小便感应器	个	1			
113		IV	空调天花板回风格 栅	m	1			
114		V	门插梢	个	1			
115		VI	树木修剪枝条 10 cm -20 cm	棵	1			
116		VII	树木修剪枝条 20 cm -30 cm	棵	1			
117		VIII	树木修剪枝条 30 cm -40 cm	棵	1			
118		IX	树木修剪枝条 40 cm -50 cm	棵	1			
119		X	树木修剪枝条 50 cm 以上	棵	1			
120		XI	国标 1.5 mm	m	1			
121		XII	铜心线 2.5 mm	m	1			
122		I	铜心线 4 mm	m	1			
123	II	铜心线 6 mm	m	1				
124	III	开关插座：一位开关	个	1				
125	IV	二位开关	个	1				
126	V	三位开关	个	1				

127		VI	五孔插座(二、三插)	个	1			
128		VII	十孔插座(四插)	个	1			
129		VIII	给水配件: 水龙头	个	1			
130		IX	洗手盘龙头	个	1			
			合计					